

Waldinvestments - Empfehlungen an potenzielle Anleger

OroVerde und der Global Nature Fund empfehlen potenziellen Anlegern, sich genau zu informieren und kritisch bei den Anbietern von Waldinvestments nachzufragen.

Allgemeine Empfehlungen:

- Fragen Sie konkret nach allen Risiken – ein Totalverlust der Investition ist immer möglich.
- Studieren Sie alle Informationen der Anbieter genau und achten Sie auf Transparenz: Sind die Berechnungen und Angaben klar belegt?
- Fragen Sie bei unverständlichen oder unklaren Formulierungen und bei Zweifeln nach.
- Fordern Sie Berechnungen von Kosten und Rendite mit externen und nachprüfbaren Quellenangaben an.
- Überprüfen Sie Haftungsfragen und Garantien im Schadensfall.
- Klären Sie Ausstiegsklauseln – Welche Konditionen gelten für einen vorzeitigen Ausstieg (auch die Rückzahlung der Einlage betreffend)?
- Lassen Sie sich die Verantwortung aller Beteiligten sowie Beziehungen zwischen beteiligten Unternehmen und Personen genau offenlegen. – Wer ist für was verantwortlich und bekommt welchen Anteil am Investment? Wer haftet wofür?
- Prüfen Sie die sogenannten Track-Records des Unternehmens und die Vorerfahrung der beteiligten Personen. – Wie lange sind sie schon (erfolgreich) in diesem Bereich tätig?

Hinsichtlich ökologischer Aspekte sollten Sie folgende Punkte beim Anbieter nachfragen:

- Wie groß sind die Monokulturflächen? (Ab 0,5 Hektar ist es ökologisch nicht sinnvoll, nur eine Baumart zu pflanzen.) – Erkundigen Sie sich nach dem Anteil einzelner Baumarten auf den Flächen – je größer die Mischung, desto besser für die biologische Vielfalt.
- Wird eine Mischung mit heimischen Baumarten angelegt? Dies ist für Tier- und Pflanzenarten der Region wichtig und fördert auch die Widerstandsfähigkeit der Anpflanzung.
- Werden Naturwaldflächen erhalten und ggf. wiederhergestellt? Dies ist insbesondere entlang von Flussläufen wichtig. Sind die Naturwaldflächen zusammenhängend oder bilden sie kleine Teilgebiete, in denen einheimische Tier- und Pflanzenarten isoliert sind? Lassen Sie sich eine Karte der Region mit Gewässern und Naturwaldflächen zeigen.
- Welche konkreten Maßnahmen unternimmt der Anbieter, um negative Auswirkungen auf die biologische Vielfalt zu verhindern? Das wäre z. B. der Fall, wenn auf den Einsatz schwerer Geräte verzichtet wird oder wenn statt chemischer Pestizide und Herbizide biologische Alternativen eingesetzt werden.
- Wird eine möglichst kontinuierliche Bestockung auch nach der Laufzeit angestrebt? Ein großflächiger Kahlschlag bei der Endernte, nach dem das gesamte Holz und gegebenenfalls auch das Grundstück verkauft werden, ist nicht sinnvoll für den Erhalt der biologischen Vielfalt.

Hinsichtlich sozialer Aspekte sollten Sie folgende Punkte beim Anbieter nachfragen:

- Hat der Anbieter bestehende (auch informelle) Rechte auf Land, Territorien, Ressourcen und deren Nutzung zu Beginn identifiziert und gewährleistet? Andernfalls können Konflikte mit den lokalen Bewohnern nicht ausgeschlossen werden.
- Werden betroffene lokale Akteure über die Planungen und Aktivitäten informiert und sind sie eingebunden? Wird darüber berichtet?
- Werden Mitarbeiter vor Ort fair entlohnt? Der Lohn sollte zumindest nationalen Mindestlöhnen entsprechen, inklusive Sozial- und Krankenversicherungen.
- Gibt es Strategien, die die Abhängigkeit von saisonaler Arbeit reduzieren?
- Werden zusätzliche und diversifizierte Einkommensmöglichkeiten für die lokale Bevölkerung geschaffen (z. B. durch Förderung der lokalen Wertschöpfungskette, Nutzung von Nicht-Holz-Produkten)?
- Werden neue Kooperationsformen mit lokalen Gruppen gesucht, z. B. bei der Weiterverarbeitung von Holz? Werden gemeinsam neue Nutzungsformen der Aufforstungsflächen entwickelt?

Generell ist es wichtig zu beachten, dass Waldinvestments einer langen Laufzeit, hohen Kosten sowie unberechenbaren Währungs- und Länderrisiken unterliegen und die Realisierbarkeit der Preiserwartungen in der Zukunft nicht garantiert werden kann.

Weiterführende Informationen finden Sie in der Broschüre „Waldinvestments – Artenreichtum oder Rendite“, die Sie im Internet bestellen oder herunterladen können:

<http://www.oroverde.de/projekte-national/waldinvestments.html>

<http://www.globalnature.org/waldinvestments>

